

# *СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА ЖИЛИЩНОЕ РЕКОМЕНДОВАНИЕ*

4) в подразделе 14.9 "Правила предоставления государственной поддержки участникам II этапа реализации подпрограммы "Социальная ипотека" государственной программы Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы":

а) подпункт 2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

"2) медицинские работники государственных учреждений здравоохранения, подведомственных Министерству здравоохранения Московской области (далее - медицинские работники):

врачи по следующим должностям: врач-психиатр, врач-психиатр участковый, врач-психиатр детский, врач-психиатр детский участковый, врач-психиатр-нарколог, врач-терапевт, врач-терапевт участковый, врач-гастроэнтеролог, врач-пульмонолог, врач-оториноларинголог, врач-офтальмолог, врач-хирург, врач - детский хирург, врач-травматолог-ортопед, врач-рентгенолог, врач-эндоскопист, врач клинической лабораторной диагностики, врач - функциональной диагностики, врач-педиатр, врач-педиатр участковый, врач-кардиолог, врач - детский кардиолог, врач-невролог, врач скорой медицинской помощи, врач-физиатр, врач-физиатр участковый, врач-радиолог, врач-онколог, врач - детский онколог, врач-радиотерапевт, врач общей практики (семейный врач), врач ультразвуковой диагностики, врач-нейрохирург, врач по рентгенэндоваскулярным диагностике и лечению, врач-акушер-гинеколог, врач-неонатолог, врач-анестезиолог-реаниматолог, врач-гематолог, врач-дерматовенеролог, врач-колопроктолог, врач-нефролог, врач-патологоанатом, врач-ревматолог, врач - сердечно-сосудистый хирург, врач - торакальный хирург, врач-трансфузиолог, врач-уролог, врач - детский уролог-андролог, врач-эндокринолог, врач - детский эндокринолог, врач-инфекционист, а также заведующий отделением - врач-специалист по обозначенным выше специальностям;

средний медицинский персонал по следующим должностям: акушер, рентгенолаборант, фельдшер скорой медицинской помощи, заведующий фельдшерско-акушерским пунктом фельдшер скорой медицинской помощи, заведующий фельдшерско-акушерским пунктом (фельдшерским пунктом) - фельдшер (акушер, медицинская сестра), фельдшер фельдшерско-акушерского пункта (фельдшерского пункта), фельдшер неотложной медицинской фельдшерско-акушерского пункта (фельдшерского пункта), фельдшер неотложной медицинской помощи, медицинская сестра участковая, медицинская сестра врача общей практики (семейного врача), медицинская сестра процедурная (постовая), медицинская сестра палатная, медицинская сестра операционная, медицинская сестра перевязочная, медицинская сестра-анестезист, сестра кабинета врача специалиста, по обозначенным выше должностям врачей.

Медицинские работники признаются участниками Подпрограммы 4 при наличии следующих оснований в совокупности:

имеющие стаж работы по специальности на территории Российской Федерации не менее 3 лет;

имеющие вторую, первую или высшую квалификационную категорию или имеющие ученую степень, за исключением участковых врачей-педиатров, участковых врачей-терапевтов, врачей по скорой медицинской помощи, врачей - анестезиологов-реаниматологов, врачей по рентгенэндоваскулярным диагностике и лечению, фельдшеров скорой медицинской помощи, заведующих фельдшерско-акушерскими пунктами (фельдшерскими пунктами) - фельдшеров (акушеров, медицинских сестер), фельдшеров фельдшерско-акушерских пунктов (фельдшерских пунктов), фельдшеров неотложной медицинской помощи;

соответствующие профессиональным требованиям, установленным в Порядках отбора, указанных в пункте 5 Правил II этапа;

возраст (на день подачи заявления о включении в список граждан - участников Подпрограммы 4 с полным пакетом документов, установленных пунктом 6 Правил II этапа) для женщин до 50 лет, для мужчин до 55 лет.

При этом медицинские работники, имеющие право на досрочное назначение страховой пенсии по старости в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2002 N 781 "О списках работ, профессий, должностей, специальностей и учреждений, с учетом которых досрочно назначается трудовая пенсия по старости в соответствии со статьей 27 Федерального закона "О трудовых пенсиях в Российской Федерации", и об утверждении Правил исчисления периодов работы, дающей право на досрочное назначение трудовой пенсии по старости в соответствии со статьей 27 Федерального закона "О трудовых пенсиях в Российской Федерации", признаются участниками Подпрограммы 4 не позднее чем за 10 лет до наступления права о досрочном назначении страховой пенсии по старости;

гражданин и члены его семьи (супруг, дети), не имеющие жилого помещения на праве собственности или жилого помещения по договору социального найма в Московской области или являющиеся собственниками жилых помещений или нанимателями жилых помещений по договорам социального найма на территории Московской области и обеспеченные общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы, установленной в муниципальном образовании Московской области, на территории которого он постоянно зарегистрирован;

имеющие возможность получения ипотечного жилищного кредита (ипотечного займа);

заключившие соглашение по осуществлению трудовой деятельности в организации здравоохранения, подведомственной Министерству здравоохранения Московской области, в которой участники Подпрограммы 4 осуществляют свою трудовую деятельность, на срок не менее 10 лет.

Для медицинских работников, осуществляющих свою профессиональную деятельность в учреждениях здравоохранения, расположенных и зарегистрированных на территории города Москвы и подведомственных Министерству здравоохранения Московской области, дополнительным условием участия в Подпрограмме 4 является отсутствие у гражданина и членов его семьи (супруг, дети) жилого помещения на праве собственности или жилого помещения по договору социального найма в городе Москве или наличие жилого помещения на праве собственности или по договору социального найма на территории города Москвы, площадь которого в расчете на одного члена семьи менее учетной нормы, установленной в городе Москве.";

б) пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

"получившие государственную поддержку в соответствии с законами Московской области N 23/96-ОЗ "О регулировании земельных отношений в Московской области" и N 144/2021-ОЗ "Об определении муниципальных образований Московской области и установлении перечня специальностей для предоставления земельных участков в безвозмездное пользование гражданам, которые работают по основному месту работы в государственных учреждениях здравоохранения Московской области для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.";

в) подпункт 6 пункта 6 изложить в следующей редакции:

"6) сведения о лицах, проживающих по месту жительства гражданина, членах семьи за последние пять лет, предшествующих подаче заявления о принятии на учет, по форме, установленной центральным исполнительным органом государственной власти Московской области, осуществляющим исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в отдельных сферах жилищной политики и копию финансового лицевого счета для заявителя и членов его семьи, зарегистрированных по месту жительства в Москве и (или) Московской области;";

г) пункт 6 дополнить абзацем следующего содержания:

"Министерства, осуществляющие отбор граждан для участия в Подпрограмме 4, запрашивают сведения из базового государственного информационного ресурса регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации о гражданах, членах семьи, зарегистрированных по месту жительства, информация о которых представлена в соответствии с подпунктом 6 настоящего пункта Правил.";

д) форму 1 изложить в следующей редакции:

*Постановление Правительства МО от 20.12.2021 N 1392/45 "О внесении изменений в государственную программу Московской области "Жилище" на 2017-2027 годы"  
{КонсультантПлюс}*